



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO UNIVERSIDAD DE ATACAMA (MILES DE PESOS)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2013	31-12-2012	01-01-2012
		M\$	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	27.086.056	27.023.361	25.058.940
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	9	4.635.813	3.545.395	4.247.942
Inventarios		203	203	-
Pagos Anticipados, Corriente	10	11.291	11.291	88.634
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	23	46.966	61.764	49.637
Otros Activos, Corrientes	12	1.387.815	1.650.591	2.557.960
Total Activos Corrientes		33.168.144	32.292.605	32.003.113
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Activos Intangibles, Neto	13	131.175	21.343	21.677
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	14	28.475.056	23.914.088	22.881.055
Otros Activos No Corrientes	12	70.238	1.959	25.313
Pagos Anticipados, No Corriente		-	-	-
Total Activos No Corrientes		28.676.469	23.937.390	22.928.045
TOTAL ACTIVOS		61.844.613	56.229.995	54.931.158
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS				
	NOTA	31-12-2013	31-12-2012	01-01-2012
		M\$	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES				
Préstamos que Devengan Intereses, Corriente	15	452.178	416.289	69.658
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	16	2.051.966	2.024.332	909.731
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	82.479	-	-
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	23	56.423	97.572	3.571
Provisiones	18	31.608	53.603	8.077
Ingresos Diferidos, Corrientes	17	333.546	286.813	(13.870)
Otros Pasivos, Corriente	19	2.918.611	1.453.208	3.246.667
Total Pasivos Corrientes		5.926.811	4.331.817	4.223.834
PASIVOS NO CORRIENTES				
Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes	15	1.890.930	2.298.989	3.385.525
Total Pasivos No Corrientes		1.890.930	2.298.989	3.385.525
TOTAL PASIVOS		7.817.741	6.630.806	7.609.359
PATRIMONIO NETO				
Capital Emitido		927.691	927.691	927.691
Otras Reservas		19.283.476	19.283.476	19.283.476
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)		33.611.876	29.134.686	26.954.223
Patrimonio Neto Atribuible a los Propietarios de la Controladora		53.823.043	49.345.853	47.165.390
Participación no Controladoras		203.829	253.336	156.409
Total Patrimonio Neto		54.026.872	49.599.189	47.321.799
Total Patrimonio Neto y Pasivos		61.844.613	56.229.995	54.931.158

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES UNIVERSIDAD DE ATACAMA 8 MILES DE PESOS)

RESULTADOS	NOTA	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Ingresos de Operación			
Ingresos Ordinarios, Total	21	15.086.890	12.081.204
Total Ingresos de Operación		15.086.890	12.081.204
Costos de Operación			
Costos Operación	22	(9.461.849)	(8.070.544)
Total Costos de Operación		(9.461.849)	(8.070.544)
MARGEN OPERACIONAL		5.625.041	4.010.660
Gastos de Administración	22	(3.662.198)	(2.596.072)
RESULTADO OPERACIONAL		1.962.843	1.414.588
Ingresos No Operacionales			
Ingresos Financieros	22	1.406.629	1.396.452
Total Ingresos No Operacionales		1.406.629	1.396.452
Gastos No Operacionales			
Costos Financieros (De actividades no Financieras)	22	(246.757)	(257.508)
Total Gastos No Operacionales		(246.757)	(257.508)
Resultado por Unidades de Reajuste	22	(46.392)	(95.939)
Otras Ganancias (Pérdidas)	22	402.036	(81.104)
Total Otros Gastos		355.644	(177.043)
RESULTADO NO OPERACIONAL		1.515.516	961.901
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		3.478.359	2.376.489
Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias	23	(56.423)	(99.099)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto		3.421.936	2.277.390
Ganancia (Pérdida) de Operaciones Discontinuas, Neta de Impuesto		-	-
Ganancia (Pérdida)		3.421.936	2.277.390
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación No Controladora			
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Patrimonio de la Controladora		3.388.179	2.180.463
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participaciones no Controladoras		33.757	96.927
Ganancia (Pérdida) Neta		3.421.936	2.277.390
RESULTADOS INTEGRALES			
	NOTA	01-01-2013 31-12-2013 M\$	01-01-2012 31-12-2012 M\$
Estado de Otros Resultados Integrales (Presentación)			
Ganancia (Pérdida)		3.421.936	2.277.390
Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto			
Otros Ajustes al Patrimonio Neto		1.089.011	-
Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto, Total		1.089.011	-
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		4.510.947	2.277.390
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a			
Resultado Integral Atribuible a Patrimonio de la Controladora		4.477.190	2.180.463
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no Controladoras		33.757	96.927
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		4.510.947	2.277.390



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO UNIVERSIDAD DE ATACAMA

Resultado de Ingresos y Gastos Integrales	-	-	-	-	-	-	-	2.180.463	2.180.463	96.927	2.277.390
Adquisición de Acciones Propias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Venta de Acciones Propias en Cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cancelación de Acciones Propias en Cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de Deuda en Patrimonio Neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos en Efectivo Declarados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de Acciones Liberadas de Pago	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducción de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de Instrumentos Financieros desde Patrimonio Neto hacia Pasivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de Instrumentos Financieros desde Pasivo hacia Patrimonio Neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias desde Prima de Emisión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) Resultados Retenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto (Provenientes de la Filial)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en Patrimonio	-	-	-	-	-	-	2.180.463	2.180.463	96.927	2.277.390	
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2012	927.691	-	-	-	-	19.283.476	29.134.686	49.345.853	253.336	49.599.189	

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO UNIVERSIDAD DE ATACAMA

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación		
Importes Cobrados de Clientes	15.683.877	11.444.858
Ingresos Financieros Percibidos	1.407.239	1.392.678
Otros Ingresos Percibidos	1.700.263	251.019
Pagos a Proveedores y Personal	(14.327.293)	(12.287.969)
Impuesto a la Renta Pagado	(53.011)	(5.098)
Intereses Pagados	-	(48.689)
IVA y otros similares pagados	(302.453)	(111.247)
Otros Cobros (Pagos)	(3.327)	(109.022)
Flujos de Efectivo por Actividades de Operación	4.105.295	526.530
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación		
Importes Recibidos por Dividendos Clasificados como de Operación	-	-
Importes Recibidos por Impuestos a las Ganancias Devueltos	-	-
Flujos de Efectivo por Otras Actividades de Operación	-	-
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación	4.105.295	526.530
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Incorporación de propiedad, planta y equipo	(4.534.563)	(192.319)
Pagos para Adquirir Activos Intangibles	-	-
Ventas de Activo Fijo	3.200	-
Préstamos a empresas relacionadas	-	-
Otros desembolsos de inversión	-	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(4.531.363)	(192.319)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Obtención de préstamos	-	203.000
Pagos de préstamos	(600.248)	(388.726)
Otros Flujos de Efectivo de (Utilizados en) Actividades de Financiación	1.089.011	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	488.763	(185.726)
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	62.695	148.485
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	27.023.361	26.874.876
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	27.086.056	27.023.361

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

La Universidad de Atacama es una Corporación de Derecho Público Autónoma, dedicada a la enseñanza y el cultivo superior de las artes, letras y ciencias. Sucesora del Instituto Profesional de Atacama, creada por medio del D.F.L. N° 37 de fecha 3 de octubre de 1981.

Su misión es realizar un aporte relevante al desarrollo de la Región de Atacama y del país, mediante la formación de profesionales altamente competentes y responsables socialmente; y la realización de labores de investigación, consultoría y capacitación, en estrecha colaboración con la comunidad, empresas e instituciones de la región, a fin de generar nuevas iniciativas que aporten a su desarrollo.

Para ello asume como foco principal de su quehacer el proceso de aprendizaje de sus estudiantes, con el propósito de promover su desarrollo integral y el cultivo de las competencias que les permitan su plena inserción en el mundo del trabajo.

En el ámbito cultural, la Universidad tiene el compromiso de contribuir de manera relevante al incremento de la calidad de vida de la comunidad regional, haciéndola participe de las actividades recreativas, deportivas, científicas y culturales que desarrolla.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2013 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al período terminado el 31 de diciembre de 2013 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Universidad ha aplicado la disposición establecida en la Norma NIIF 1 al preparar sus estados financieros consolidados. Hasta el año 2012 los estados financieros consolidados se preparaban de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile.

La Universidad ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero de 2013, por lo cual la fecha de inicio de la transición a estas normas ha sido el 1 de enero de 2012. Los efectos de la transición se explican detalladamente en Nota 3.

Los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio 2012 preparados bajo Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile fueron aprobados por la Universidad. Para efectos de información comparativa, los estados financieros consolidados de 2012 se han reexpresados de acuerdo a las NIIF, introduciendo ajustes y reclasificaciones como se detalla en Nota 3 a los presentes estados financieros consolidados.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Universidad.

2.2. Nuevas normas e interpretaciones emitidas y vigentes.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

Normas	Fecha de aplicación obligatoria	Evaluación Impacto
IFRS 9 Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	1 de Enero 2013	Sin impacto
IFRS 10 Estados financieros consolidados	1 de Enero 2013	Sin impacto
IFRS 11 Acuerdos conjuntos	1 de Enero 2013	Sin impacto
IFRS 12 Revelaciones de participación en otras entidades	1 de Enero 2013	Sin impacto
IFRS 13 Medición del valor justo	1 de Enero 2013	Sin impacto



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

IFRS 20 Costos de desmontes

1 de Enero 2013

Sin impacto

Un número de nuevas normas, mejoras y modificaciones a las normas no son aún efectivas para el año terminado al 31 de diciembre de 2013 y no han sido aplicadas al preparar estos estados financieros. Ninguna de éstas se espera que tenga un efecto sobre los estados financieros.

2.3. Moneda funcional

De acuerdo a NIC 21 y 8, se define Moneda Funcional a la moneda del entorno económico principal en el cual la entidad opera, donde el entorno es aquél en el que ésta genera y emplea el efectivo principalmente.

NIC 21, 9 establece que la entidad debe considerar los siguientes factores para determinar la moneda funcional:

a) La moneda que influya fundamentalmente en los precios de venta de los servicios y la moneda del país cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinen fundamentalmente los precios de los servicios:

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las Instituciones del Grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.4. Período Cubierto por los Estados Financieros

Los Estados Financieros Consolidados comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 y los estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo terminados en dichas fechas.

2.5. Bases de Consolidación de Estados Financieros

Los Estados Financieros Consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y su filial (El Grupo), incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las empresas que forman parte de la consolidación.

Filiales son todas las Sociedades sobre las cuales la Matriz posee control, ya sea directa o indirectamente, sobre sus políticas financieras y operacionales, de acuerdo a lo indicado en la Norma Internacional de Información Financiera (NIC) 27 "Estados Financieros Consolidados y Separados". De acuerdo a esta norma, se presume control cuando se posee más de un 50% de los derechos a voto de los organismos de decisión de una entidad. El interés no controlador representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del Grupo, el cual se presenta separadamente en el estado de resultados integrales y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidado.

El detalle de las sociedades incluidas en la consolidación al 31 de diciembre de 2013 son las siguientes:

Detalle	C.F.T. UDA S.A
Rut de Subsidiaria Significativa	96.934.750-4
Pais de Incorporación de una Subsidiaria Significativa	Chile
Moneda Funcional	Pesos CL
Porcentaje de Participación en Subsidiaria Significativa	79,81%

	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$	01-01-2012 M\$
Importe de Activos Totales de Subsidiaria	1.643.090	1.816.163	914.022
Importe de Activos Corrientes de Subsidiaria	771.741	1.306.401	278.009
Importe de Activos No Corrientes de Subsidiaria	871.349	509.762	636.013
Importe de los Pasivos Totales de Subsidiaria	633.538	561.413	139.348
Importe de Pasivos Corrientes de Subsidiaria	534.686	413.345	139.348
Importe de Pasivos No Corrientes de las Subsidiarias	98.852	148.068	-
Importe del Patrimonio de Subsidiaria	1.009.552	1.254.750	774.674
Importe de Ingresos Ordinarios de Subsidiaria	1.654.096	2.246.697	
Importe Gtos. Ordinarios	(887.396)	(1.064.546)	
Importe de Ganancia Neta de Subsidiaria	167.199	480.076	

2.6. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación, los sobregiros bancarios de existir, se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

2.7. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El monto de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa

de interés efectivo. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro del gasto de administración. Cuando una cuenta a cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

La recuperación posterior de montos dados de baja con anterioridad se reconoce como partidas al haber de los gastos de administración.

2.8. Pagos anticipados corrientes y no corrientes

Se registran como pagos anticipados arriendos en garantía, pagos a proveedores y seguros de operación, los cuales son clasificados como corrientes o no corrientes, en función de su fecha de vencimiento.

2.9. Cuentas por cobrar por impuestos corrientes

Se registran como cuentas por cobrar por impuestos corrientes los pagos provisionales mensuales (PPM) los cuales abonan el pago del impuesto a la renta.

2.10. Activos intangibles

Los activos intangibles, tales como licencias de software y derechos se presentan a su costo histórico, neto de su correspondiente amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. Los gastos por amortización se registran en el estado de resultados.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, al cierre de cada ejercicio.

2.11. Propiedades, planta y equipos

En consideración a las Normas Internacionales de Información Financiera, y aplicando la exención permitida por IFRS 1, párrafo 13 b) respecto al valor razonable o revalorización como costo atribuido, la sociedad matriz revaluó determinados bienes, para lo cual, se sometió a tasaciones que fueron encargadas a peritos externos.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento empieza su depreciación.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados, como costo del período en que se incurrir.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.12. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificable se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

2.13. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

2.14. Acreedores comerciales

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

2.15. Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que se tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.16. Beneficios a los empleados

a) Obligación por vacaciones

De acuerdo a las disposiciones del ESTATUTO ADMINISTRATIVO, por el cual se rige la Universidad, no se contempla la obligación de realizar provisión de vacaciones de sus trabajadores. CFT UDA S.A. constituye la obligación devengada por estos conceptos.



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

b) Indemnizaciones por años de servicios
Conforme a su marco jurídico, a la Universidad no le corresponde pactar con su personal pagos por concepto de indemnizaciones por años de servicios, por lo cual no ha reconocido provisión alguna por dicho concepto.

2.17. Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas

Se registran como cuentas por cobrar o pagar a empresas relacionadas las cuentas corrientes mercantiles y la venta de bienes o servicios proporcionados por la Universidad.

2.18. Capital emitido

El capital se clasifica como patrimonio neto, se considera para ello el capital efectivamente enterado en la Universidad.

2.19. Fondo Solidario de Crédito Universitario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2013 y 2012 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, que expresamente señala "Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva".

2.20. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El Grupo ha determinado sus obligaciones tributarias en base a las leyes tributarias vigentes en Chile.

Debido a que la Universidad está exenta del impuesto de primera categoría por las actividades educacionales o docentes desarrolladas, incluidas las labores de extensión, tales como espectáculos teatrales, de danza, coros, orquestas, ediciones de libros, revistas, etc., no existen diferencias temporales significativas sobre las cuales contabilizar impuestos diferidos.

2.21. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, aquellos ingresos que han sido percibidos por los cuales no se ha prestado el servicio correspondiente, son clasificados como ingresos diferidos.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Universidad durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con los aportes de los propietarios de ese patrimonio y esos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Solo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

2.22. Medio ambiente

En relación con las actuaciones empresariales con incidencia en el medio ambiente, la Universidad ha efectuado inversiones en propiedades, plantas y equipos, que son necesarios para dar cumplimiento a medidas medio ambientales y de igual forma incurre en desembolsos en cada ejercicio que son cargados en el resultado del período.

NOTA 3 – TRANSICIÓN A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

3.1 Base de la transición a las NIIF

Aplicación de NIIF 1

De acuerdo a NIIF 1 para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

3.2 Exenciones a la aplicación retroactiva utilizadas por la Sociedad

a) Valor justo o revalorización como costo atribuido
Para los bienes que no corresponden a Propiedades y Construcciones (activos fijos), la Universidad ha considerado a su valor contable como criterio de valorización de sus activos.

b) Eliminación de Corrección Monetaria
Chile país en que opera la Institución, no es considerada una economía hiperinflacionaria según lo establecido por NIC 29. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada. Consecuentemente, la Sociedad ha eliminado el efecto de corrección monetaria acumulada de las partidas no monetarias del balance, tales como los activos fijos, excepto por aquellos ítems de propiedades de inversión, y otras cuentas, en los cuales se consideró su valor contable corregido como costo atribuido a la fecha de transición y la revalorización del capital pagado, la cual ha sido mantenida hasta la fecha de adopción por ser consideradas aumentos de capital aprobados por los administradores de la Sociedad.

c) Conciliación Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013
No existen importantes diferencias entre PCGA en Chile y NIIF en la preparación del estado de flujos de efectivo

3.3 Conciliación entre las Normas Internacionales de Información Financiera y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile

Según lo requerido por la norma de adopción NIIF 1 a continuación se muestra la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en la Sociedad de acuerdo con los siguientes detalles:

Conciliación del patrimonio neto a la fecha de transición a las NIIF (01/01/2012) y a la fecha de cierre del año anterior de los estados financieros (31 de diciembre de 2012).

Conciliación del Estado de resultados integrales a la fecha de cierre del año anterior de los estados financieros (31 de diciembre de 2012).

Conciliación del Estado de flujos de efectivo a la fecha de cierre del año anterior de los estados financieros (31 de diciembre de 2012).

Conciliación del Patrimonio neto desde PCGA Chilenos a NIIF al 01 de Enero del 2012:	
	Saldos en M\$
Patrimonio Neto, en Base a PCGA Chilenos al 01 Enero 2012	40.302.299
Ajustes al Saldo Inicial	
Ganancias (pérdidas acumuladas):	
Ajustes en Inversión en Empresa Relacionada	(112.321)
Ajuste por Inventario de Activos Fijos	(4.887.798)
Provision Deudores Incobrables	-
Ajustes Varios	30.803
Revalorización de Activos Fijos por Tasación	11.832.407
Total Ajustes	6.863.091
Patrimonio Neto, de acuerdo a NIIF al 01 Enero 2012	47.165.390
Patrimonio Minoritarios	156.409
Patrimonio Neto Consolidado, de acuerdo a NIIF al 01 Enero 2012	47.321.799

Conciliación del Patrimonio neto desde PCGA Chilenos a NIIF al 31 de Diciembre de 2012	
	Saldos en M\$
Patrimonio Neto Consolidado, en Base a PCGA Chilenos al 31 Diciembre 2012	38.208.098
Efectos de la transición a las NIIF al 01 Ene 2012	6.863.091
Ajustes en Inversión en Empresa Relacionada	(30.320)
Ajuste por Corrección Monetaria	(233.180)
Provision Deudores Incobrables	(282.621)
Ajuste por Inventario de Activos Fijos	4.887.798
Ajuste de Depreciaciones	(67.013)
Patrimonio Neto, de acuerdo a NIIF al 31 Diciembre 2012	49.345.853
Patrimonio Minoritarios	253.336
Patrimonio Neto Consolidado, de acuerdo a NIIF al 31 Diciembre 2012	49.599.189

Resultados:	
	Saldos en M\$
Resultado Neto por el año terminado al 31 Diciembre 2012, en base a PCGA Chilenos	1.943.396
Reverso Corrección Monetaria y Diferencia de Cambio	512.713
Inversión en Empresa Relacionada	54.015
Aumento en Depreciación del Ejercicio	(47.040)
Ajuste Provisión Deudores Incobrables	(282.621)
Resultado Neto de acuerdo a NIIF, por el año terminado al 31 Diciembre 2012	2.180.463
Resultado Minoritarios	96.927
Resultado Neto Consolidado de acuerdo a NIIF, por el año terminado al 31 Diciembre 2012	2.277.390

NOTA 4 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La Universidad hace estimaciones y juicios que tienen un efecto directo sobre las cifras presentadas en estos estados financieros, por lo que cambios en los supuestos y estimaciones pueden dar a lugar a cambios significativos en los estados financieros, a continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos.

4.1. Cálculo de depreciación, amortización y estimación de vidas útiles asociadas

Los activos por planta, equipos son depreciados linealmente sobre la vida útil estimada. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas en base a aspectos técnicos.

Los activos intangibles se amortizan, linealmente sobre la vida útil estimada. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas en base a aspectos técnicos, con excepción de las Servidumbres, las cuales no se amortizan ya que tienen una vida útil indefinida.

4.2. Procesos judiciales

Existen 530 juicios tramitados en los distintos Tribunales de la Región de Atacama relativos a cobranzas (cheques o pagarés) donde la Universidad de Atacama comparece en calidad de ejecutante o demandante. El monto total



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

asciende a la suma de M\$474.752.-

Además se informa que en el 14° juzgado de letras en lo civil de Santiago existe un litigio ordinario (declarativo) entre esta casa de estudios y un ex funcionario de la facultad de ciencias jurídicas (causa rol N° 15.065-2011), cuyo objeto es obtener la devolución del dinero (\$45.713.845.-) invertido por la Universidad para el perfeccionamiento profesional del académico (grado doctoral), ya que el mismo, al renunciar a sus labores como catedrático dentro de un plazo inferior al pactado, ha incumplido las cláusulas del convenio en que se busca retribuir a la universidad por el dinero invertido, obligándose a permanecer en la institución una cantidad de tiempo que fue incumplida con una importante diferencia.

NOTA 5 – SEGMENTOS DE OPERACIÓN

La actividad principal es prestar servicios de educación superior en las zonas en donde se ubica El Grupo.

Los antecedentes antes mencionados permiten concluir que cuentan con un único segmento de operación.

NOTA 6 – DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analizan el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se debe realizar una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

En particular, se analiza a la fecha de cierre de cada año el valor de los activos intangibles, con una vida útil indefinida.

Para estimar el monto recuperable, se prepara las provisiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Administración. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las mejores estimaciones, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general para el negocio. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

La administración de la Universidad, en base al resultado del test de deterioro anteriormente explicado, considera que no existen indicios de deterioro del valor contable de los activos tangibles e intangibles ya que estos no superan el valor recuperable de los mismos.

NOTA 7 – GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

Riesgos operacionales

Dada la principal actividad de la Universidad el riesgo operacional más importante está dado en relación a la actividad educacional de pregrado, en relación con él se pueden originar pérdidas de índole económicas fundadas en procesos internos que puedan resultar insatisfactorios, por errores del personal directamente asociado a su control y en general por fallas de índole tecnológicas, adicionalmente se pueden generar hechos indeseados también por factores externos que en valor puedan impactar los aspectos operacionales. En tal sentido la Universidad ha ido tomando medidas tecnológicas importantes con adquisición de sistemas modernos e integrados que permitan un mejor control interno, así también se ha encargado de cumplir con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes lo cual permitan mitigar de forma eficiente estos riesgos.

Riesgos de mercado

Obviamente el sector Educación se enfrenta a cambios de mercado importantes, dada las reformas que se vislumbran en el corto y mediano plazo, ellas no obstante toda la información disponible actualmente hacen pensar que sólo tienden a reposición la Educación Estatal como eje central y pilares del desarrollo del país. Desde esa perspectiva el panorama futuro presenta variados aspectos que resultarán positivos para la Universidad.

Riesgos financieros

Principalmente los riesgos de esta índole están dados por la estructura de financiamiento que se ha dado a la Educación Superior, lo cual se ha traducido en cuentas por cobrar de difícil recuperación por parte de las Universidades estatales, no obstante hoy en día se aprecian cambios trascendentales en este sentido y por ende los riesgos financieros para la educación superior estatal deberían disminuir considerablemente. Por otra parte la Universidad posee disponibilidades importantes de efectivo y efectivo equivalente producto de una enajenación de terrenos ocurrida en el pasado, lo cual ha fortalecido su posición financiera y ha permitido el desarrollo de importantes obras de infraestructura con los excedentes de dicha liquidez.

NOTA 8 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$
Efectivo en Caja	7.392	5.503	2.894
Saldos en Bancos	2.967.206	1.336.350	1.394.347
Depósitos Corto Plazo	24.111.458	25.681.508	23.661.699
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	27.086.056	27.023.361	25.058.940

Conciliación Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	27.086.056	27.023.361	25.058.940
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo	27.086.056	27.023.361	25.058.940

Información del Efectivo y Equivalentes al Efectivo por moneda	Moneda	Saldo al		
		31-12-13	31-12-12	01-01-12
		M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CL\$	27.086.056	27.023.361	25.058.940
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado Flujo Efectivo		27.086.056	27.023.361	25.058.940

NOTA 9 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

(a) Composición de cuentas por cobrar por categoría:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo Corriente al			Saldo No Corriente al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores Comerciales, Neto	12.445.652	10.695.619	10.827.574	-	-	-
Deudores Incobrables	(8.108.952)	(7.237.620)	(6.576.374)	-	-	-
Otras Cuentas por Cobrar, Neto	299.113	87.396	(3.258)	-	-	-
Total	4.635.813	3.545.395	4.247.942	-	-	-

(b) Composición de cuentas por cobrar por vencimiento y deterioro:

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 clasificadas por vencimiento y deterioro es la siguiente:

Deudores Comerciales Vencidos y No Pagados pero No Deteriorados	Saldo al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$
Deudores Comerciales	891.161	543.298	589.181
Documentos por Cobrar	3.454.540	2.945.094	3.698.849
Otros Deudores	290.112	57.003	(40.088)
Total Deudores Comerciales Vencidos y No Pagados pero No Deteriorados	4.635.813	3.545.395	4.247.942

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar por Vencer	Saldo al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$
Con Vencimiento Menor a Tres Meses	4.635.813	3.545.395	4.247.942
Con Vencimiento entre Tres a Doce Meses	-	-	-
Total Deudores Comerciales por Vencer	4.635.813	3.545.395	4.247.942

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

NOTA 10 – PAGOS ANTICIPADOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Pagos Anticipados	Saldo Corriente al			Saldo No Corriente al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Anticipo a Proveedores	11.291	11.291	4.162	-	-	-
Otros Gastos Anticipados	-	-	84.472	-	-	-
Total	11.291	11.291	88.634	-	-	-



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

NOTA 11 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

(a) Cuentas por pagar con entidades relacionadas

Las cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre del 2013 y 2012, se detallan a continuación:

Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas					Saldo Corriente al		Saldo No Corriente al	
Sociedad	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$
Fundación Universidad de Atacama	Dividendos por Pagar	Corto Plazo	Matriz	CL\$	82.479	-	-	-
Total					82.479	-	-	-

NOTA 12 – OTROS ACTIVOS CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 lo componen principalmente cuentas corrientes bancarias con restricción de uso, de acuerdo al siguiente detalle:

Otros Activos Corrientes	Saldo Corriente al			Saldo No Corriente al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instituciones Bancarias Fondos Restricción	1.340.115	1.602.891	2.556.640	-	-	-
Garantías	-	-	-	68.086	21.546	10.548
Otros Activos	47.700	47.700	1.320	2.152	(19.587)	14.765
Total	1.387.815	1.650.591	2.557.960	70.238	1.959	25.313

NOTA 13 – ACTIVOS INTANGIBLES

(a) Activos Intangibles totales

A continuación se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 de las partidas de activos intangibles

Activos Intangibles Netos	Saldo al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	131.175	21.343	21.677
Activos Intangibles Identificables Netos	131.175	21.343	21.677

Activos Intangibles Brutos	Saldo al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	155.540	22.466	21.677
Activos Intangibles Identificables Brutos	155.540	22.466	21.677

Amortización Acumulada y Deterioro de Valor	Saldo al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	(24.365)	(1.123)	-
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles Identificable	(24.365)	(1.123)	-

(b) Vidas Útiles

A continuación se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida o Tasa para Programas Informático	5 Años	5 Años

(c) Movimientos de Activos Intangibles:

A continuación se presentan los movimientos de las partidas de activos intangibles

Movimientos en Activos Intangibles	2013	
	Programas Informáticos M\$	Total M\$
Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2013	21.343	21.343
Adicionales	133.074	133.074
Amortización	(23.242)	(23.242)
Incremento (Disminución) por revaluación por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-
Total Cambios	109.832	109.832
Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2013	131.175	131.175

Movimientos en Activos Intangibles	2012	
	Programas Informáticos M\$	Total M\$
Saldo Inicial Activo Intangible al 01/01/2012	21.677	21.677
Adicionales	789	789
Amortización	(1.123)	(1.123)
Incremento (Disminución) por revaluación por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-
Total Cambios	(334)	(334)
Saldo Final Activo Intangible al 31/12/2012	21.343	21.343

NOTA 14 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

(a) Activo Fijo total

A continuación se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 de las partidas de activo fijo:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Netos	Saldo al		
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Terrenos	12.948.569	12.948.569	12.948.109
Edificios	9.221.191	8.290.838	8.442.052
Plantas y Equipos	827.931	176.936	82.948
Equipamiento	398.206	438.718	586.916
Otros Activos Fijos	5.028.757	1.997.466	804.310
Vehículos de Motor	50.402	61.561	16.720
Total de Propiedades, Plantas y Equipos Neto	28.475.056	23.914.088	22.881.055

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al		
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Terrenos	12.948.569	12.948.569	12.948.109
Edificios	11.025.068	9.942.639	9.236.562
Plantas y Equipos	1.030.310	309.041	203.263
Equipamiento	673.194	518.876	719.225
Otros Activos Fijos	6.353.303	3.254.464	2.188.611
Vehículos de Motor	88.828	70.802	19.061
Total de Propiedades, Plantas y Equipos Bruto	32.119.272	27.044.391	25.314.831



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al		
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Edificios	(1.803.877)	(1.651.801)	(794.510)
Plantas y Equipos	(202.379)	(132.105)	(120.315)
Equipamiento	(274.988)	(80.158)	(132.309)
Otros Activos Fijos	(1.324.546)	(1.256.998)	(1.384.301)
Vehiculos de Motor	(38.426)	(9.241)	(2.341)
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades, Plantas y Equipos	(3.644.216)	(3.130.303)	(2.433.776)

(b) Vidas Útiles

A continuación se presentan las vidas útiles técnicas utilizadas:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	40	10
Vida Para plantas y Equipos	40	10
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	25	7
Vida Para Vehiculos de Motor	7	3

(c) Movimientos de Activo Fijo

A continuación se presentan los movimientos asociados a las partidas de activo fijo:

Movimientos en Activos Fijos	2013						
	Terrenos	Edificios, neto	Planta y Equipos, neto	Equipamiento	Otros Activos Fijos	Vehículos de Motor, neto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2013	12.948.569	8.290.838	176.936	438.718	1.997.466	61.561	23.914.088
Adicionales	-	1.082.430	721.268	22.009	3.098.840	-	4.924.547
Depreciaciones	-	(152.077)	(70.273)	(62.521)	(67.549)	(29.185)	(381.605)
Incremento (Disminución) por revaluación por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	18.026	18.026
Total Cambios	-	930.353	650.995	(40.512)	3.031.291	(11.159)	4.560.968
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2013	12.948.569	9.221.191	827.931	398.206	5.028.757	50.402	28.475.056

Movimientos en Activos Fijos	2012						
	Terrenos	Edificios, neto	Planta y Equipos, neto	Equipamiento	Otros Activos Fijos	Vehículos de Motor, neto	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo Fijo al 01/01/2012	12.948.109	8.442.052	82.948	586.916	804.310	16.720	22.881.055
Adicionales	-	-	135.283	-	1.292.868	14.200	1.442.351
Depreciaciones	-	(151.214)	(41.295)	(82.499)	(99.712)	(6.900)	(381.620)
Ajustes a Depreciación	-	-	-	(65.699)	-	-	(65.699)
Incremento (Disminución) por revaluación por pérdida por deterioro de valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	460	-	-	-	-	37.541	38.001
Total Cambios	460	(151.214)	93.988	(148.198)	1.193.156	44.841	1.033.033
Saldo Final Activo Fijo al 31/12/2012	12.948.569	8.290.838	176.936	438.718	1.997.466	61.561	23.914.088

NOTA 15 – PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES Y OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Clase de Préstamos que devengan intereses	Saldo Al		Saldo Al		Saldo Al	
	31-12-2013		31-12-2012		01-01-2012	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos que devengan intereses	452.178	1.890.930	416.289	2.298.989	69.658	3.385.525
Total	452.178	1.890.930	416.289	2.298.989	69.658	3.385.525

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Universidad, no se encontraba en incumplimiento de sus obligaciones financieras aquí resumidas, ni tampoco en otras obligaciones contractuales cuyo incumplimiento pudiera originar el vencimiento anticipado de sus compromisos financieros.

El detalle por moneda y clase es el siguiente:



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

Año 2013

Pais	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Pago	Corriente			No Corriente		
				Hasta 1 Mes	1 a 12 Meses	Total al 31/12/2013	Vencimiento 1 a 5 años	Vencimiento 5 o mas años	Total al 31/12/2013
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Scotiabank	CL\$	Banco	3.852	45.363	49.215	98.852	-	98.852
Chile	Scotiabank	CL\$	Banco	3.007	-	3.007	-	-	-
Chile	Scotiabank	UF	Banco	24.603	289.270	313.873	1.507.299	-	1.507.299
Chile	Scotiabank	UF	Banco	6.985	79.098	86.083	284.779	-	284.779
Total				38.447	413.731	452.178	1.890.930	-	1.890.930

Año 2012

Pais	Nombre Acreedor	Moneda	Tipo de Pago	Corriente			No Corriente		
				Hasta 1 Mes	1 a 12 Meses	Total al 31/12/2012	Vencimiento 1 a 5 años	Vencimiento 5 o mas años	Total al 31/12/2012
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	Scotiabank	CL\$	Banco	3.568	40.996	44.564	148.068	-	148.068
Chile	Scotiabank	UF	Banco	23.807	267.560	291.367	1.787.117	-	1.787.117
Chile	Scotiabank	UF	Banco	6.548	73.810	80.358	363.804	-	363.804
Total				33.923	382.366	416.289	2.298.989	-	2.298.989

NOTA 16 – ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2013 y 2012, se detallan a continuación:

Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	Saldo Corriente al			Saldo No Corriente al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	369.185	21.413	37.258	-	-	-
Retenciones Previsionales y Remuneraciones	258.875	210.073	180.243	-	-	-
Retenciones Tributarias	7.609	3.655	7.393	-	-	-
Cheques Girados no Cobrados	979.213	1.032.334	3.137	-	-	-
Cheques Caducados	175.091	175.091	174.784	-	-	-
Honorarios por Pagar	176.171	84.236	82.447	-	-	-
Acreedores Varios	85.822	497.530	424.469	-	-	-
Total	2.051.966	2.024.332	909.731	-	-	-

NOTA 17 – INGRESOS DIFERIDOS

(a) Ingresos diferidos por categoría:

A continuación se presentan los ingresos diferidos por categoría al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Ingresos Diferidos Corrientes	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Ingresos Anticipados	317.287	276.128	(13.870)
Fondo de Becas	16.259	10.685	-
Total Corriente	333.546	286.813	(13.870)

Ingresos Diferidos No Corrientes	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Ingresos Anticipados	-	-	-
Fondo de Becas	-	-	-
Total No Corriente	-	-	-

NOTA 18 – PROVISIONES

El detalle de las provisiones acumuladas (o devengadas) al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se presenta a continuación:

Provisiones Total	Saldo Corriente al			Saldo No Corriente al		
	31-12-13	31-12-12	01-01-12	31-12-13	31-12-12	01-01-12
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Provision Gratificación	18.453	40.447	(513)	-	-	-
Provision Vacaciones	13.155	13.156	8.590	-	-	-
Total	31.608	53.603	8.077	-	-	-

NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se presenta a continuación:

Otros Pasivos Corrientes (o Devengados) Total	Saldo Corriente al			Saldo No Corriente al		
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Programas Ministeriales	2.918.611	1.453.208	1.561.433	-	-	-
Aportes por Pagar FSCU	-	-	1.685.234	-	-	-
Total	2.918.611	1.453.208	3.246.667	-	-	-

NOTA 20 – PATRIMONIO NETO

La Universidad de Atacama es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación Autónoma de Educación Superior. Su Patrimonio, por ser una entidad fiscal, no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen un único propósito final, la capitalización de los mismos.

Como objeto principal y continuador de la tradición de la Universidad Técnica del Estado, realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propia de las tareas universitarias, entregando tradición, excelencia e innovación y como tal sus resultados económicos sólo están destinadas a cumplir estos nobles fines.

NOTA 21 – INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre del 2013 y 2012, se detallan a continuación:

Ingresos Ordinarios	Saldo al	
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$
Matriculas	1.242.059	108.454
Arancel	11.040.022	8.390.565
Capacitación y Asesorías	980.065	1.903.121
Arriendos	112.345	88.919
Otros	82.686	30.130
Aporte Fiscal	1.629.713	1.560.015
Total	15.086.890	12.081.204



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

NOTA 22 – COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

a) Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los costos de operación y gastos de administración, agrupados por naturaleza:

Gasto por Naturaleza	Saldo al	
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$
Costo de Ventas		
Remuneraciones	(7.752.777)	(6.809.993)
Honorarios	(1.648.803)	(1.079.163)
Servicios de Alimentación	(60.269)	(181.388)
Total Costo de Ventas	(9.461.849)	(8.070.544)
Otros Gastos de Operación		
Depreciaciones	(381.605)	(381.620)
Suministros	(225.445)	134.107
Mantenimiento	(469.186)	(485.039)
Servicios Varios	(300.821)	(238.371)
Artículos de Oficina y Materiales	(254.806)	(144.747)
Marketing	(32.372)	(28.769)
Estimaciones Incobrables	(893.881)	(335.442)
Gastos Varios y Arriendos	(190.983)	(108.019)
Intereses Pagados	(17.461)	(10.477)
Otros Costos de Operación	(895.638)	(997.695)
Total Otros Gastos de Operación	(3.662.198)	(2.596.072)
Total	(13.124.047)	(10.666.616)

b) Ingresos y gastos financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Resultado Financiero	Saldo al	
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$
Ingresos Financieros		
	1.406.629	1.396.452
Total Ingresos Financieros	1.406.629	1.396.452
Gastos Financiero		
Gastos por Prestamos Bancarios	(246.757)	(257.508)
Otros Gastos	-	-
Total Gastos Financiero	(246.757)	(257.508)
Diferencias de Cambio		
Positivas	-	-
Negativas	-	-
Total Diferencias de Cambio	-	-
Otros Ingresos (Gastos)		
Resultados por Unidades de Reajuste	(46.392)	(95.939)
Otras Ganancias o (Pérdidas)	402.036	(81.104)
Total Otros Ingresos (Gastos)	355.644	(177.043)
Total	1.515.516	961.901

NOTA 23 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

(a) Activos por impuestos corrientes:

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre 2013 y 2012 se presentan a continuación:

Cuentas por Cobrar por Impuestos Corrientes	Saldo al		
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Pagos Provisionales Mensuales	46.966	61.764	46.846
IVA Crédito Fiscal	-	-	853
Otros Créditos	-	-	1.938
Total	46.966	61.764	49.637

(b) Pasivos por impuestos corrientes:

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre 2013 y 2012 se presentan a continuación:

Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	Saldo al		
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Impuesto a la Renta Primera Categoría	56.423	97.572	3.571
IVA Débito Fiscal	-	-	-
Otros Impuestos	-	-	-
Total	56.423	97.572	3.571

(c) Aplicación entre activos y pasivos

A continuación se presenta el neto, ya sea activo o pasivo del impuesto a la renta y otros impuestos al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

Aplicación entre Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	Saldo al		
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$	01-01-12 M\$
Activos por Impuestos Corrientes	46.966	61.764	49.637
Pasivos por Impuestos Corrientes	(56.423)	(97.572)	(3.571)
Total	(9.457)	(35.808)	46.066



UNIVERSIDAD DE ATACAMA

(d) Gastos por impuesto a las ganancias:

A continuación se presenta el cargo por impuesto a las ganancias para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

	Saldo al	
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias por partes Corrientes y Diferida (Presentación)		
Gasto por Impuestos Corrientes	56.423	99.099
Beneficio Fiscal que surge de Activos por Impuestos No Reconocidos Previamente Usados para Reducir el Gasto por Impuesto Corriente	-	-
Ajustes al Impuesto Corriente del Período Anterior	-	-
Otro Gasto por Impuesto Corriente	-	-
Gasto por Impuestos Corrientes a las Ganancias, Neto, Total	56.423	99.099
Gasto Diferido (Ingreso) por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	-	-
Gasto Diferido (Ingreso) por Impuestos Relativos a Cambios de la Tasa impositiva o Nuevas Tasas	-	-
Beneficio Fiscal de surge de Activos por Impuestos No Reconocidos Previamente Usados para Reducir el Gasto por Impuesto Diferido	-	-
Gasto por Impuestos Diferidos que surgen de las Reducciones de Valor o Reversión de las Reducciones del Valor de Activos por Impuestos Diferidos durante la evaluación de la Utilidad	-	-
Otros Gastos por Impuestos Diferidos	-	-
Gasto por Impuestos Diferidos a las Ganancias, Neto, Total	-	-
Gasto (Ingreso) por Impuestos Relativos a Cambios en la Políticas Contables y Errores	-	-
Efecto del Cambio en la Situación Fiscal de la Entidad o de sus Accionistas	-	-
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	56.423	99.099
	Saldo al	
	31-12-13 M\$	31-12-12 M\$
Conciliación del Gasto por Impuesto Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la tasa Efectiva		
Gasto por Impuesto Utilizando la Tasa Legal	56.423	99.099
Efecto Impositivo de Tasas en Otras Jurisdicciones	-	-
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles	-	-
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles Impositivamente	-	-
Efecto Impositivo de la Utilización de Pérdidas Fiscales No Reconocidas Anteriormente	-	-
Efecto Impositivo de Beneficio Fiscales No Reconocidas Anteriormente	-	-
Efecto Impositivo de una Nueva Evaluación de Activos por Impuestos Diferidos no Reconocidos	-	-
Efecto Impositivo de Cambio en las Tasas Impositivas	-	-
Efecto Impositivo de Impuesto provisto en Exceso en Periodos Anteriores	-	-
Tributación Calculada con la Tasa Aplicable	-	-
Otro Incremento (Decremento) en cargo por Impuestos Legales	-	-
Ajuste al Gasto por Impuesto Utilizando la Tasa Legal, Totalsentacion)	-	-
Gasto por Impuesto Utilizando la Tasa Efectiva	56.423	99.099

NOTA 24 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no hay hechos que modifiquen la posición financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2013.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la honorable Junta Directiva y Sr. Rector
Universidad de Atacama

Informe sobre los estados financieros consolidados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Universidad de Atacama y filiales, que comprenden los balances generales consolidados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarles una base para nuestra opinión de auditoría.

Base para la opinión con salvedades

Universidad de Atacama presenta en sus estados financieros consolidados la filial Centro de Formación Técnica UDA S.A. la cual no presentó en forma oportuna un análisis detallado de las cuentas por cobrar registradas por deudas de los alumnos, adicionalmente entre el saldo del auxiliar y el saldo registrado en el balance por un monto de M\$ 581.352 existen diferencias, lo anterior no nos ha permitido efectuar pruebas de auditoría suficientes para validar la razonabilidad de las cifras expresadas en los correspondientes estados financieros de la filial Centro de Formación Técnica UDA S.A.

Opinión con Salvedades

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en el párrafo anterior de la "Base para la opinión con salvedades", los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad de Atacama y filial al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Énfasis en un asunto

Como se analiza en la Nota 2.19, la Universidad de Atacama no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2013 y 2012 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario de la Universidad de Atacama.

Los estados financieros del Centro de Formación Técnica UDA S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 fueron auditados por otros auditores, cuyo informe sin salvedades fue emitido con fecha 17 de abril de 2013.

Franco Fortunato G.
SOCIO
Fortunato y Asociados

Copiapó, 25 de abril de 2014